

## Le territoire

La Communauté de Communes de La Terre des 2 Caps est constituée de 21 communes représentant un total de plus de 21 000 habitants.



### Les services à proximité :

- Marchés, commerces, supermarchés, banques, postes,
- Halte-garderie, écoles, collèges, lycée professionnel, centres de loisirs,
- Complexe aquatique et sportif,
- Associations culturelles et sportives.

### L'économie locale :

- L'exploitation des carrières,
- Le travail des métaux,
- Les transports logistiques,
- Les industries agroalimentaires,
- L'agriculture,
- L'artisanat.



**PARC D'ACTIVITES DES 2 CAPS NORD**

Contact: **03.21.87.57.57**

[www.terredes2caps.fr](http://www.terredes2caps.fr)

PARC D'ACTIVITES DES 2 CAPS NORD



Une idée ?  
Un projet ?  
Une prospection ?  
Une implantation ?

Notre territoire est prêt à vous accueillir !

Contactez-nous !

Communauté de Communes de La Terre des 2 Caps  
Le Cardo, 62250 MARQUISE

Tél.: 33.(0)3.21.87.57.57  
Fax : 33.(0)3.21.87.04.05

• **Bernard CHAUSSOY**,  
Vice-Président en charge de l'économie  
Maire de Rinxent

• **Gwendoline FAUBERT**,  
Agent de développement territorial

Ligne directe :  
33.(0)3.21.87.86 21

Email :  
[developpement@terredes2caps.com](mailto:developpement@terredes2caps.com)

[www.terredes2caps.fr](http://www.terredes2caps.fr)

# Parc d'Activités des 2 Caps

## L'entreprise au coeur de la Côte d'Opale



Communauté de Communes de 

# PARC D'ACTIVITÉS DES 2 Caps

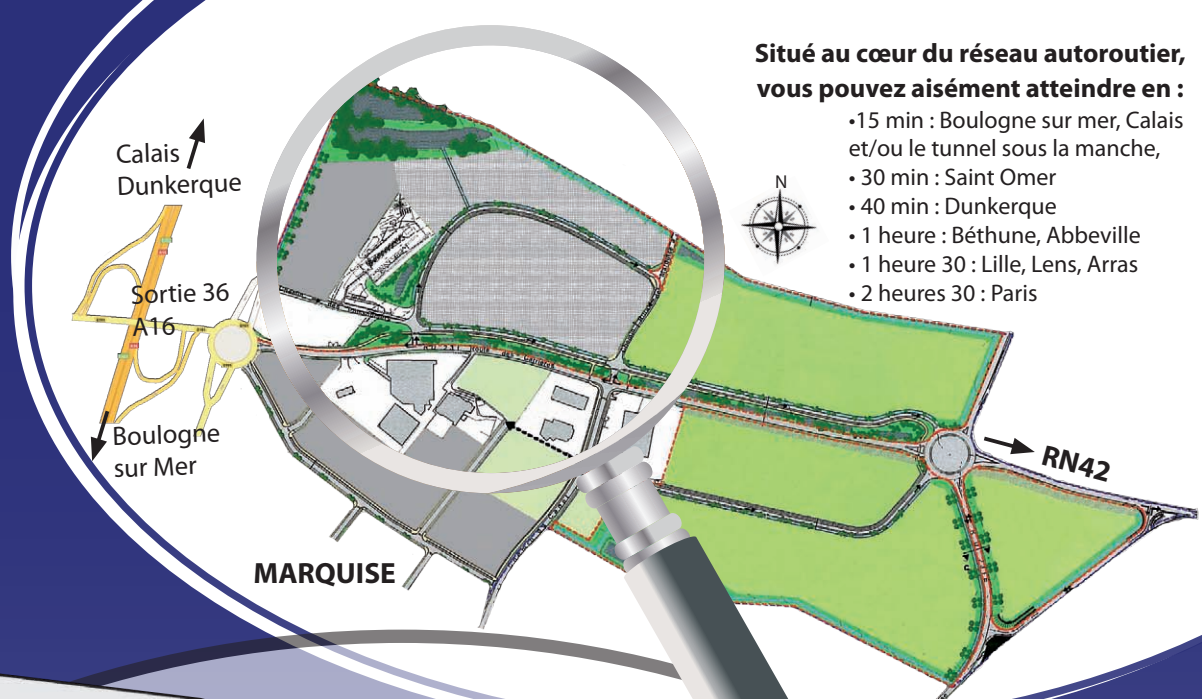
## Hissez la voile de la réussite en mettant le cap sur le Parc d'Activités des 2 Caps

### Fiche technique

- Emprise totale : 35 ha
- Surface aménagée et viabilisée : 6 ha
- Equipements : Signalétique de zone, haut débit, éclairage public, assainissement eaux usées, collecte des déchets, déchèterie
- Conditions : surface à la demande, disponibilité immédiate
- Prix terrain viabilisé : 22,50 € HT/m<sup>2</sup>

### Taxes :

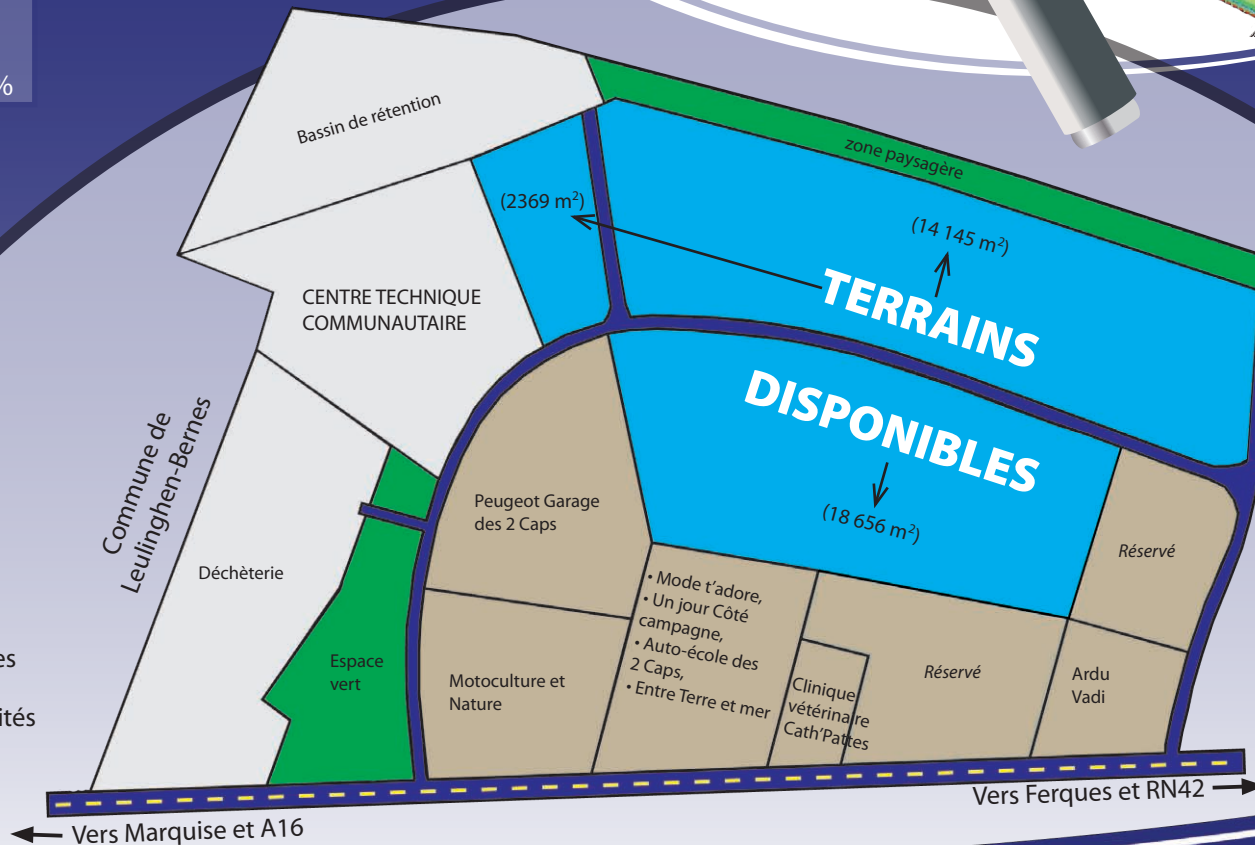
- Taxe foncière communale : 14,58 %
- Taxe foncière Intercommunale : 3,44 %



Situé au cœur du réseau autoroutier, vous pouvez aisément atteindre en :

- 15 min : Boulogne sur mer, Calais et/ou le tunnel sous la manche,
- 30 min : Saint Omer
- 40 min : Dunkerque
- 1 heure : Béthune, Abbeville
- 1 heure 30 : Lille, Lens, Arras
- 2 heures 30 : Paris

www.terredes2caps.fr



- Terrains disponibles
- Terrains avec activités

A proximité des voies de circulation, mais aussi à 15 min de la gare TGV Calais Frethun, Le parc d'activités des 2 Caps possède encore du foncier disponible pour votre projet.

