

CONSEIL COMMUNAUTAIRE

SEANCE DU 11 MARS 2020

COMPTE RENDU

Le Conseil de la Communauté de Communes de La Terre des 2 Caps s'est réuni le 11 Mars à 19h00 en l'Hôtel Communautaire de Marquise, sous la Présidence de Monsieur Francis BOUCLET, Président.

La séance ouverte, Monsieur Bernard BRACQ est élu Secrétaire.



Etaient à l'ordre du jour les questions suivantes :

ADMINISTRATION GÉNÉRALE

Délégation du Président **Compte Rendu d'activités**

Le Conseil Communautaire unanime a pris acte des délégations exercées par le Président.

Convention de groupement de commande entre la CCT2C, les communes de Ferques et Saint-Inglevert

L'Assemblée, à l'unanimité, a autorisé le Président à adhérer au groupement de commande avec les communes de Ferques et Saint-Inglevert, et à signer le marché pour le compte de la CCT2C, afin de louer ou d'acheter du matériel d'impression bureautique. La terre des 2 caps assurera les fonctions de coordonnateur du groupement.

AMÉNAGEMENT DE L'ESPACE ET HABITAT

Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) **Prescription de la procédure de révision** **Détermination des objectifs poursuivis et modalités de la concertation**

Le Conseil Communautaire par 33 voix pour, Monsieur LELIEVRE DU BROEUILLE n'ayant pas pris part au vote, a prescrit la procédure de révision du Plan Local d'Urbanisme intercommunal en déterminant les objectifs poursuivis et les modalités de la concertation.

Convention 2020 avec Boulogne-sur-Mer Développement Côte d'Opale (BDCO)

L'assemblée unanime a autorisé le Président à signer la convention 2020 avec BDCO, fixant les modalités organisationnelles et la contribution financière de La Terre des 2 Caps d'un montant de 60 575,26 €.

DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL

Zone d'activité de la Maie **Vente, par la Commune de Rinxent, de bâtiments mis à la disposition de la Communauté de Communes de La terre des 2 caps**

Le Conseil Communautaire par 33 voix pour, Monsieur DEVIN n'ayant pas pris part au vote, a autorisé la vente de bâtiments Zone d'Activité de la Maie, par la Commune de Rinxent.

Zone d'Activité Economique des 2 Caps
Modification de la promesse unilatérale de vente

L'Assemblée, unanime, a autorisé le Président, à modifier la promesse unilatérale de vente dans le cadre des ventes des terrains de la Zone d'Activité Economique des 2 Caps, afin de pouvoir reverser l'indemnité d'immobilisation (10% du prix de vente versé à la signature de la promesse unilatérale), si l'une des conditions suspensives prise dans l'acte venait à défaillir.

DÉCHETS MÉNAGERS

Redevance Spéciale et tarifs d'accès à la déchèterie des professionnels pour 2021

L'assemblée communautaire à l'unanimité a décidé de fixer la Redevance Spéciale de la manière suivante pour 2021 :

- ✓ Facturation à 0,032 € / litre pour les ordures ménagères (bacs à couvercle bordeaux)
- ✓ Facturation à 0,018 € / litre pour les déchets recyclables (bacs à couvercle jaune)

Elle a arrêté également, pour les entreprises ou sociétés ayant leur siège sur le territoire, les tarifs d'accès à la déchèterie suivants :

Les encombrants *	127,00 €/T	Le Polystyrène	13,00 €/la sache
Les végétaux **	25,00 €/T	Les autres déchets : gratuits	
Les gravats	21,00 €/T	Amiante non accepté	
Le bois	101,00 €/T	DASRI et DDS : non acceptés	
* Les déchets non triés seront facturés au tarif des encombrants			
** Y compris pour les communes			

FINANCES

Budget Principal

Vote des comptes administratif et de gestion 2019

Affectation du résultat de l'exercice 2019

Le Conseil Communautaire à l'unanimité a approuvé les comptes administratif et de gestion 2019, et procédé à l'affectation des résultats de l'exercice 2019 du budget principal.

Budget annexe ZA Marquise Locatifs

Vote des comptes administratif et de gestion 2019

Affectation du résultat de l'exercice 2019

Le Conseil Communautaire à l'unanimité a approuvé les comptes administratif et de gestion 2019, et procédé à l'affectation des résultats de l'exercice 2019 du budget annexe ZA Marquise Locatifs.

Budget annexe ZA Landrethun Rety

Vote des comptes administratif et de gestion 2019

Affectation du résultat de l'exercice 2019

Le Conseil Communautaire à l'unanimité a approuvé les comptes administratif et de gestion 2019, et procédé à l'affectation des résultats de l'exercice 2019 du budget annexe ZA Landrethun Rety.

Budget annexe ZA MAIE Locatifs

Vote des comptes administratif et de gestion 2019

Affectation du résultat de l'exercice 2019

Le Conseil Communautaire à l'unanimité a approuvé les comptes administratif et de gestion 2019, et procédé à l'affectation des résultats de l'exercice 2019 du budget annexe ZA MAIE Locatifs.

Budget annexe ZA MAIE Foncier
Vote des comptes administratif et de gestion 2019
Affectation du résultat de l'exercice 2019

Le Conseil Communautaire à l'unanimité a approuvé les comptes administratif et de gestion 2019, et procédé à l'affectation des résultats de l'exercice 2019 du budget annexe ZA MAIE Foncier.

Budget annexe ZAE des 2 Caps
Vote des comptes administratif et de gestion 2019
Affectation du résultat de l'exercice 2019

Le Conseil Communautaire à l'unanimité a approuvé les comptes administratif et de gestion 2019, et procédé à l'affectation des résultats de l'exercice 2019 du budget annexe ZAE des 2 Caps.

Budget annexe Parc d'Activités Economiques des 2 Caps Nord
Vote des comptes administratif et de gestion 2019
Affectation du résultat de l'exercice 2019

Le Conseil Communautaire à l'unanimité a approuvé les comptes administratif et de gestion 2019, et procédé à l'affectation des résultats de l'exercice 2019 du budget annexe Parc d'Activités Economiques des 2 Caps Nord.

Budget annexe DSP Eau Potable
Vote des comptes administratif et de gestion 2019
Affectation du résultat de l'exercice 2019

Le Conseil Communautaire à l'unanimité a approuvé les comptes administratif et de gestion 2019, et procédé à l'affectation des résultats de l'exercice 2019 du budget annexe DSP Eau Potable.

Budget annexe DSP Assainissement
Vote des comptes administratif et de gestion 2019
Affectation du résultat de l'exercice 2019

Le Conseil Communautaire à l'unanimité a approuvé les comptes administratif et de gestion 2019, et procédé à l'affectation des résultats de l'exercice 2019 du budget annexe DSP Assainissement.

Budget Assainissement Régie
Vote des comptes administratif et de gestion 2019
Affectation du résultat de l'exercice 2019

Le Conseil Communautaire à l'unanimité a approuvé les comptes administratif et de gestion 2019, et procédé à l'affectation des résultats de l'exercice 2019 du budget Assainissement Régie.

Budget Eau Potable Régie
Vote des comptes administratif et de gestion 2019
Affectation du résultat de l'exercice 2019

Le Conseil Communautaire à l'unanimité a approuvé les comptes administratif et de gestion 2019, et procédé à l'affectation des résultats de l'exercice 2019 du Eau Potable Régie.

Budget de l'Office de Tourisme de La Terre des 2 Caps
Vote des comptes administratif et de gestion 2019
Affectation du résultat de l'exercice 2019

Le Conseil Communautaire à l'unanimité a approuvé les comptes administratif et de gestion 2019, et procédé à l'affectation des résultats de l'exercice 2019 du budget de l'Office de Tourisme de La Terre des 2 Caps.

Vote du taux 2020 de la Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères (TEOM)

L'assemblée, à l'unanimité, a décidé de maintenir le taux de TEOM à 13,52 % pour 2020.

Vote des taux d'imposition 2020 des taxes directes locales

Le Conseil Communautaire unanime, a voté le maintien des taux des taxes directes locales 2020 au même niveau que 2019, à savoir :

Taxe d'Habitation	5.83 %
Taxe Foncière sur Bâti	3.96 %
Taxe Foncière sur Non Bâti	8.86 %
Cotisation Foncière des Entreprises	5.84 %
Fiscalité Professionnelle de Zone	27.01 %

Vote du produit de la Taxe GEMAPI

L'Assemblée, à l'unanimité, a voté le maintien du produit global de la taxe GEMAPI 2020 au même niveau que 2019, soit 464 954 €.

Vote du Budget Primitif 2020 et de ses annexes

Le Conseil Communautaire, à l'unanimité, a adopté le Budget Primitif 2020, principal et annexes.

Vote du Budget Primitif 2020 de l'Office de Tourisme

Le Conseil Communautaire, à l'unanimité, a adopté le Budget Primitif 2020, de l'Office de Tourisme de La terre des 2 caps.

Vote du Budget Primitif 2020 de la Régie de l'Eau Potable

Le Conseil Communautaire, à l'unanimité, a adopté le Budget Primitif 2020, de la Régie de l'Eau Potable de La terre des 2 caps.

Vote du Budget Primitif 2020 de la Régie de l'Assainissement

Le Conseil Communautaire, à l'unanimité, a adopté le Budget Primitif 2020, de la Régie de l'Assainissement de La terre des 2 caps

Bilan des acquisitions et cessions 2019

L'assemblée a pris acte de la cession de plusieurs terrains situés sur la Zone d'Activité Economique communautaire qui ont été vendus aux sociétés suivantes :

- ✓ **SCI NGVO**: 2 667 m² pour 48 006 € HT
- ✓ **SCI Activités courrier de proximité** : 15 189 m² pour 243 024 € HT
- ✓ **SCI Marquez** : 5 500 m² pour 121 000 € HT
- ✓ **BARON SB Marquise** : 46 435 m² pour 789 395 € HT

RESSOURCES HUMAINES

Modification du tableau des effectifs

L'assemblée, à l'unanimité, a autorisé le Président à modifier le tableau des effectifs afin de transformer un poste d'ingénieur contractuel en poste pérenne.

SERVICES DE PROXIMITÉ

Etablissement d'Accueil de Jeunes Enfants La Terre des P'tits Caps

Modification de l'accueil modulé 40 places

Le Conseil Communautaire, unanime, a autorisé le Président à demander une modification de l'agrément de La Terre des P'tits Caps, auprès du Conseil Départemental, pour répondre à la demande des familles en ajoutant 5 places d'accueil le temps du midi.

Etablissement d'Accueil de Jeunes Enfants La Terre des P'tits Caps
Demande de subvention sur les Fonds de modernisation CAF

L'assemblée à l'unanimité, a autorisé le Président à solliciter une subvention auprès de la CAF, dans le cadre du fonds de modernisation pour la réalisation de travaux à La Terre des P'tits Caps.

QUESTIONS DIVERSES



L'ordre du jour étant épuisé et aucun Conseiller Communautaire ne demandant plus la parole, la séance est levée à 20h20.

Compte rendu affiché le 13 Mars 2020, en application de l'article L.2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.