



**FORMULAIRE DE DEMANDE**  
**DE CONTROLE D'INSTALLATION D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF**

Objectif du contrôle :  Vente  Fin de travaux  Contre visite

Date de la présente demande : ... \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Date du précédent contrôle sur ce bien (dans le cas d'une contre visite) : \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Demandeur du diagnostic :  Propriétaire  Notaire  Agent Immobilier  Autre \_\_\_\_\_

Date prévue de signature du compromis de vente/de l'acte notarié : \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ .....  Inconnue

**Adresse du bien concerné par le contrôle de l'assainissement non collectif :**

Adresse \_\_\_\_\_

Code Postal : \_\_\_\_\_ Commune : \_\_\_\_\_

Références cadastrales : Section \_\_\_\_\_ Numéro(s) : \_\_\_\_\_

Année de construction du bien :  < ou = 2 ans  > 2 ans Nombre d'installation à contrôler : \_\_\_\_\_

**Propriétaire (s) actuel(s) vendeur(s) du bien / Adresse de facturation :**

Nom/Raison sociale : \_\_\_\_\_ Prénom/N° Siret : \_\_\_\_\_

Adresse de facturation : \_\_\_\_\_

Code Postal : \_\_\_\_\_ Commune : \_\_\_\_\_

Téléphone : \_\_\_\_\_ E-mail : \_\_\_\_\_

**Personne représentante à contacter pour le contrôle si différent du propriétaire vendeur :**

Nom/Raison sociale : \_\_\_\_\_ Prénom/N° Siret : \_\_\_\_\_

Adresse de facturation : \_\_\_\_\_

Code Postal : \_\_\_\_\_ Commune : \_\_\_\_\_

Téléphone : \_\_\_\_\_ E-mail : \_\_\_\_\_

**Redevance :**

Le diagnostic de l'installation d'assainissement non collectif (ANC) d'un bien est imposé par la réglementation dans le cadre d'une vente. Un contrôle d'installation est valable 3 ans.

Les tarifications de contrôle par installation appliquées par délibération (12 Avril 2023) sur le territoire de La terre des 2 caps sont jointes au présent questionnaire.



**Procédure :**

Dès réception de ce document complété, contact sera pris avec vous par le bureau d'étude BPH en charge d'effectuer le contrôle pour notre service afin de fixer un rendez-vous. Nous vous invitons à vous munir de tous documents relatifs à votre installation (ancien diagnostic, factures de vidanges, plans, etc.) ainsi qu'à rendre les différents ouvrages de l'installation accessibles au technicien le jour de la visite.

***Il est impératif que le propriétaire (ou son représentant déclaré) soit présent pour la visite. Les rendez-vous non honorés sans justification pourront être facturés. Le présent document doit être complété dans sa globalité; dans le cas contraire, la demande ne sera pas prise en compte.***

Fait à ..... Le .....

**Signature du propriétaire (précédée de la mention : « Lu et approuvé »):**

**Assainissement non collectif  
Délibération du 12 avril 2023**

Désignation		Unité	Prix unitaire € HT
<b>Assainissement non collectif</b>			
Vente simple	<b>Contrôle dans le cadre d'une vente Habitation simple</b>	forfait	250
Vente installation multiple	<b>Contrôle dans le cadre d'une vente Immeuble</b>		
	Forfait par immeuble	forfait	120
	Cout par logement/installations	unité	75
Conception	<b>Analyse des projets d'installation ANC (Etude de sols)</b>	forfait	140
Exécution – Fonctionnement Installations simples	<b>Bonne exécution des travaux d'ANC, routine de fonctionnement</b>	forfait	140
Exécution – Fonctionnement Installations complexes	<b>Bonne exécution des travaux d'ANC, routine de fonctionnement</b>		
	Forfait par immeuble	forfait	80
	Cout par logement/installations	unité	10
CTRL-ANC-CONTRE VISITE	<b>Contre visite suite à une non-conformité ou pour travaux réalisés</b>	forfait	80
CTRL-ANC-CAMPINGS	<b>Contrôle Bon fonctionnement, vente, bonne exécution ...</b>		
	Forfait par camping (entre 1 et 50 emplacements)	forfait	180
	Forfait par camping (entre 50 et 200 emplacements)	forfait	700
	Forfait par camping (>200 emplacements)	forfait	700
	Forfait par emplacement	emplacement	12
CTRL-ANC-CAMPINGS CONTRE VISITE	<b>Contrôle Bon fonctionnement, vente, bonne exécution ...</b>		
	Forfait par camping (entre 1 et 50 emplacements)	forfait	120
	Forfait par camping (entre 50 et 200 emplacements)	forfait	250
	Forfait par camping (>200 emplacements)	forfait	250
	Forfait par emplacement	emplacement	5
CTRL-ANC- SPECIFIQUE (commerces, entreprise, ...)	<b>Contrôle Bon fonctionnement, vente, bonne exécution ...</b>		
	Forfait par bâtiment	forfait	250
	Forfait par points de contrôles à définir avec la CCT2C EU	pts de contrôle	25
	Forfait par points de contrôles à définir avec la CCT2C EP	pts de contrôle	25
CTRL-ANC- SPECIFIQUE (commerces, entreprise, ...) CONTRE VISITE	<b>Contrôle Bon fonctionnement, vente, bonne exécution ...</b>		
	Forfait par bâtiment	forfait	150
	Forfait par points de contrôles à définir avec la CCT2C EU	pts de contrôle	10
	Forfait par points de contrôles à définir avec la CCT2C EP	pts de contrôle	10

***Il est rappelé qu'un contrôle de bonne exécution de travaux d'assainissement non collectif ne pourra être déclaré conforme que si une visite sur site d'un technicien du SPANC ou d'un prestataire détaché par le SPANC a eu lieu avant que les travaux ne soient rebouchés. Dans le cas contraire l'installation ne pourra être déclarée conforme.***